

ORIGINALE

TRIBUNALE DI VITERBO  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI  
Esecuzione Immobiliare n. 139/2021

Promossa da: **Società Cattolica di Assicurazione S.p.a.**  
(avv. Emanuella Agostinelli)

nei confronti di: \_\_\_\_\_  
(avv. ....)

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO

ELABORATO FOTOGRAFICO

G. E.: dott. Antonino **GERACI**  
Custode Giudiziario: avv. Isabella **ROCCHETTI** - Viterbo  
Esperto stimatore: dott. ing. Amalia **DI BIAGIO** - Toscana  
Prossima Udienza: 06 ottobre 2022

Tuscania, 13 settembre 2022

L'esperto stimatore  
*dott. ing. Amalia Di Biagio*



dott. ing. Amalia Di Biagio

*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

### **Fotografia n. 1**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Ingresso al complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7

Sullo sfondo a sinistra si nota l'appartamento oggetto di esecuzione.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari*  
*Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 2**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7

Ingresso all'unità immobiliare oggetto di esecuzione.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari*  
*Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 3**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione - soggiorno



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 4**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – soggiorno con particolare delle tracce di umidità diffusa.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

### **Fotografia n. 5**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – cucina con diffuse tracce di muffe da condensa.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

### **Fotografia n. 6**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – camera da letto matrimoniale con diffuse tracce di umidità di risalita.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 7**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – servizio igienico accessibile  
dalla camera da letto.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari*  
*Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 8**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – camera da letto.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 9**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – servizio igienico con diffuse tracce di muffe da condensa.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 10**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – prospetto lato strada, con vista dell'area di pertinenza esclusiva.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

### **Fotografia n. 11**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – prospetto sul retro con vista dell'area di pertinenza esclusiva.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 12**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Unità immobiliare sub. 11 oggetto di esecuzione – con vista dell'area di pertinenza esclusiva posta sul retro con inglobato il terreno distinto al foglio 231, p.lla 1638.



*Tribunale di Viterbo – Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Esecuzione R.G.E. n. 139/2021*

**Fotografia n. 13**

Viterbo, 17 dicembre 2021

Complesso residenziale di via Angelo Carlini n. 7.

Posto auto sub. 83 oggetto di esecuzione.

